

*Szanowni Państwo !*

Komisja Rewizyjna z upoważnienia Rady Nadzorczej Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „MOTOR” w Lublinie, szczegółowo przeanalizowała raport biegłego rewidenta badającego sprawozdanie finansowe Spółdzielni za 2016 rok.

Badanie sprawozdania finansowego przeprowadziło Biuro Audytorskie Wojciech Sadowski z Lublina, wpisane do rejestru podmiotów uprawnionych do badania w Krajowej Izbie Biegłych Rewidentów pod numerem 1723, reprezentowane przez Wojciecha Sadowskiego.

Sprawozdanie obejmuje rok obrotowy od 01.01.2016r. do 31.12.2016 r. i składa się z:

- a) Wprowadzenia do sprawozdania finansowego;
- b) Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2016 r., którego suma bilansowa wynosi 71.027.236,79 zł;
- c) Rachunku zysków i strat zamykającego się zyskiem netto w wysokości 995.226,54 zł;
- d) Zestawienia zmian w kapitale własnym wykazującego zmniejszenie kapitału o kwotę 1.043.862,58 zł;
- e) Rachunku przepływów pieniężnych wykazującego zwiększenie stanu środków pieniężnych o kwotę 519.899,24 zł;
- f) Informacji dodatkowej.

W ocenie biegłego rewidenta, sprawozdanie finansowe Spółdzielni zostało sporządzone we wszystkich aspektach zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie o rachunkowości, stosowanymi w sposób ciągły na podstawie prawidłowo prowadzonych ksiąg rachunkowych.

Jest ono zgodne co do formy i treści z obowiązującymi przepisami prawa i Statutem Spółdzielni. Przedstawia rzetelnie i jasno wszystkie informacje

istotne do oceny rentowności oraz wyniku finansowego za rok 2016, jak też sytuacji majątkowej i finansowej Spółdzielni.

Na podstawie przedstawionych informacji oraz danych, jakie uzyskano w toku badania, biegły rewident stwierdził, że nie występują zagrożenia kontynuowania działalności przez Spółdzielnię w następnych latach.

Rada Nadzorcza oraz Komisja Rewizyjna RSM „MOTOR” z dużym zadowoleniem przyjęły tak pozytywną ocenę zarówno służb finansowo-księgowych, jak też Zarządu Spółdzielni, wyrażoną przez biegłego rewidenta badającego bilans za 2016 rok.

Z przeanalizowanej dokumentacji wynika, że gospodarka finansowa w 2016 r. w Spółdzielni prowadzona była niezwykle oszczędnie i zgodnie ze Statutem Spółdzielni.

W związku z powyższym z upoważnienia Rady Nadzorczej Komisja Rewizyjna wnosi do członków Spółdzielni o:

1. przyjęcie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2016 r.
2. udzielenie absolutorium Zarządowi za działalność w 2016 rok.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej  
RSM „MOTOR” w Lublinie



.....  
Urszula Chawraj